

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МАРЬИНА РОЩА
РЕШЕНИЕ

11.04.2023 № 4/7-СД

О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Шереметьевская, д.13, корп.1

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев обращение уполномоченного лица и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установке ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Шереметьевская, д.13, корп.1 **Совет депутатов муниципального округа Марьино роща решил:**

1. Согласовать установку ограждающих устройств (2-х автоматических шлагбаумов) на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Шереметьевская, д.13, корп.1, согласно прилагаемому проекту (приложение).

2. Направить копию настоящего решения в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, в управу района Марьино роща города Москвы и лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Марьино роща.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Марьино роща Игнатову Е.А.

Глава муниципального округа Марьино роща

Е.А. Игнатова

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Марьино
от 11 апреля 2023 года № 4/7- СД

**Проект размещения ограждающих устройств
на придомовой территории многоквартирного дома
по адресу: ул. Шереметьевская, д.13, корп.1**



- автоматический шлагбаум осуществляет въезд/выезд автотранспорта. Въезд осуществляется при помощи ОЗМ модуля, предназначенного для управления шлагбаумами со стационарного и мобильного телефонов. Также возможно использовать на открывание пульт дистанционного управления (брелок). Оснащен оборудованием для осуществления диспетчеризации.

1.1. Тип шлагбаума

Шлагбаум состоит из стальной стрелы и стальной стойки, установленной на бетонное основание и закрепленной болтами, вмонтированными в бетонное основание. В стойке шлагбаума находится электромеханический привод, а также блок электронного управления. Привод, перемещающий стрелу, состоит из электродвигателя, редуктора. Шлагбаум снабжен регулируемым устройством безопасности, а также устройством фиксации стрелы в любом положении и ручной распенитель для работы в случае отсутствия электроэнергии. **Размеры шлагбаума**

- Длина стрелы шлагбаума - 6000 мм;
- Высота стрелы шлагбаума - 1200 мм;

1.2. Внешний вид шлагбаума

Шлагбаум (см. рисунок) состоит профильной стальной стрелы оранжевого цвета, а также стальной стойки, обработанной катафорезом и покрашенной полиэфирной краской в оранжевый цвет.



1.3 Технические характеристики шлагбаума

- Питание - переменное 50 Гц, постоянное 230 В
- Потребляемая мощность - 300 Вт
- Вращающий момент - 100 Нм
- Минимальное время открывания - 20-25 с
- Диапазон рабочих температур - - 20 + 50 °С
- Рабочий цикл (циклов/час) - 90
- Вес кг - 220 кг

1.4 Разрешение на проведение строительных работ:

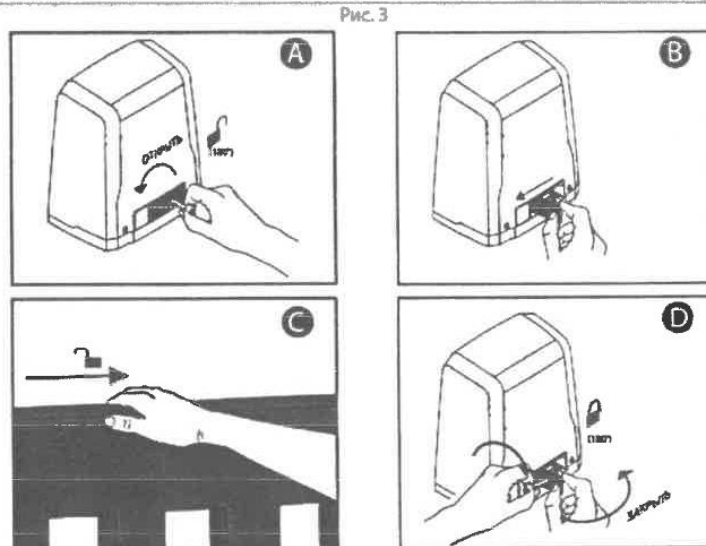
В соответствии с *Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. № 432-ПП "О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство"* разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0,3 м не требуется.

1.5 Порядок работы при отсутствии напряжения

Система управления позволяет передвигать стрелу шлагбаума вручную при отключении электропитания. Для этого необходимо произвести разблокировку электропривода.

Порядок разблокировки электропривода приведен на Рисунке 1.

После разблокировки привода стрелу можно двигать вручную.



1.6 Обеспечение круглосуточного доступа коммунальным и экстренным службам

У шлагбаума осуществляется диспетчеризация для обеспечения беспрепятственного проезда на придомовую территорию, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Шереметьевская д.13 к.1, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

Описание диспетчеризации.

Обеспечение круглосуточного доступа коммунальным и экстренным службам:

- открытие шлагбаума (поднятие стрелы шлагбаума) экстренным и коммунальным службам (101, 102, 103, 104 и т.д.)

- принцип осуществления вызова диспетчера - звонок диспетчеру.

* нажатием кнопки на вызывной панели, установленной у шлагбаумов, осуществляется звонок на пульт управления диспетчера.

- диспетчер принимает решение об открытии шлагбаума, или разъясняет порядок въезда на придомовую территорию дома по адресу: г. Москва, ул. Шереметьевская д.13 к.1. Для этого диспетчер может посмотреть видео с видекамеры, установленной у шлагбаума.